

Hausordnung

Wir begrüßen Sie herzlich in unserer Ferienwohnung

Klein-Elbien.

Abreise:

Die Wohnung ist am Abreistag bis 10.00 Uhr frei zu machen.
Vor der Abreise muss die Wohnung besenrein übergeben, benutztes Geschirr gespült werden.

Bezahlung:

Der restliche Mietbetrag ist spätestens vor Abreise an den Vermieter in Bar zu zahlen.
Kreditkarten und EC-Karten oder Schecks können wir nicht akzeptieren.

Allgemein:

Sollten Sie etwas an der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe – informieren Sie uns. Gern stehen wir Ihnen auch bei Fragen und Informationen zu Ausflugstipps u. ä. zur Verfügung. Sämtliche Dinge, die sich im Haus befinden oder dazu gehören, dürfen und sollen von den Gästen genutzt werden.

Sorgfaltspflicht:

Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.
Die Hauseingangstür und Gartentor sollen grundsätzlich geschlossen sein.

An die Eltern:

- 1. Bitte achten Sie auf Ihre Kinder beim betreten der Wendeltreppe!**
- 2. In unserem Garten befindet sich ein Teich. Bitte beaufsichtigen Sie Ihre Kinder.**
Zu 1.&2.: Der Vermieter übernimmt keine Haftung.
Wir bitten Sie die Fische im Teich nicht zu füttern.

Küche:

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur in gewaschenem Zustand wieder in die Schränke geräumt wird.

Bad:

In Spülbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle (Hygieneabfälle), Essensreste o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

Wohnbereich:

Möbel aus der Inneneinrichtung dürfen nicht ins Freie getragen werden. Auch Gartenmöbel nicht nach Innen.

Müll:

Für den Rest- und Recycling Müll stehen in der Wohnung entsprechende Müllbehälter zur Verfügung.

Fahrräder:

Ihre mitgebrachten Fahrräder sollten nur auf dem Fahrradstellplatz abgestellt werden.

Außenbereich:

Die Sitzpolster für die Gartenmöbel bitte über Nacht und bei Regenwetter in die Gartenbox oder in die Wohnung legen. Der Sonnenschirm sollte bei Unwetter geschlossen werden. Das be/überklettern der Gartenmauern und Abgrenzungen ist untersagt.

Haustiere:

Tiere sind in der Wohnung nicht erlaubt.

Rauchen:

Wir sind eine Nichtraucher FeWo.

Ruhezeiten:

Die Ferienwohnung befindet sich in einem reinen Wohngebiet. Es sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 Uhr und 7:00 Uhr Ruhe eingehalten werden.

Haftung:

Sollte ein Schaden entstehen, sprechen Sie uns an. Größere Schäden können mit einer Privathaftpflicht reguliert werden.

Preisminderung:

Bei einem kurzfristigen Ausfall von Einrichtungsgegenständen, der öffentlichen Versorgung oder durch höhere Gewalt besteht kein Anspruch auf Preisminderung. Der Gast gewährt dem Vermieter eine Frist von 36 Stunden zur Beseitigung der Mängel.

Kündigung:

Bei mehrfachem Verstoß gegen diese Mietbedingungen kann der Vermieter den Mietvertrag einseitig kündigen. Ein Anspruch auf Rückerstattung des Mietpreises besteht nicht.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, Entspannung und gute Erholung.

Ihre Familie Pilz